

Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСетьСервис»
675028, Благовещенск, ул. Мичурина, д.19

г. Благовещенск

«13» август 2025 г.

АКТ-ПАСПОРТ № 27

готовности систем теплоснабжения и узла ввода абонента ГАУ СО АО «Дом
социального обслуживания «Усадьба» к принятию тепловой энергии на отопительный
сезон 2025 – 2026 гг.

Представители ООО «ТеплоСетьСервис» :

главный инженер Мельник А.А.

в присутствии представителей абонента:

заместитель директора по общим вопросам Шмаков Р.Г.

произвели технический осмотр систем теплоснабжения и тепловых вводов зданий
абонента по адресу с. Усть-Ивановка, ул. Больничная, 2

на предмет готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 гг.

Результаты проверки:

1. Состояние запорно-регулирующей арматуры: удовлетворительное
2. Промывка систем отопления и гидравлическое испытание: удовлетворительная
- акт промывки № 1,2,3,4 от 22.05.2025г. № 5,6,7,8,9,10 от 23.05.2025г. № 11,12,13,14,15,16,18,19 от 24.05.2025г.
- акт гидравлического испытания № 1,2,3,4 от 22.05.2025г. № 5,6,7,8,9,10 от 23.05.2025г. № 11,12,13,14,15,16,18,19 от 24.05.2025г.
3. Прочистка и промывка грязевиков узла ввода: в тепловом пункте
- акт прочистки и промывки № 19 от 24.05.2025г.
4. Прочистка водоподогревателя (ГВС):
- акт прочистки № 20,21,22,23 от 24.05.2025г.
а) трубного пространства: выполнена;
б) межтрубного пространства: выполнена;
в) состояние трубок нагрева водоподогревателя: удовлетворительное;
5. Гидравлического испытания пробным давлением водоподогревателя ГВС
акты № 20,21,22,23 от 24.05.2025г.
6. Уточнение акта разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и
эксплуатационной ответственности сторон (отдел эксплуатации): ТК-10А;
7. Состояние тепловой изоляции: удовлетворительное;
8. Наличие контрольно-измерительных приборов:

Магазин:

- манометры: МТ-100 – 5 шт. (поверенный);
- термометры: ТТЖ – М – 6 шт. (поверенный);
- тепловычислитель: ТВ 7 № 19-085214 – 1 шт., комплект термометров сопротивления КТППР-01 (1 комплект) № 7314, 7314А – 1 компл. (поверенные).
- преобразователь давления ПДТВХ-1-02 № 16-05142 – 1 шт., преобразователь давления ПДТВХ-1-02 № 16-05141 – 1 шт. (поверенные).
- счетчики: счетчик горячей воды ВСТ-25 № 16349436 – 1 шт., счетчик горячей воды ВСТ-25 № 16341727 – 1 шт. (поверенные).

Тепловой пункт:

- манометры: ТМ-6 – 2 шт., МП-4 УУ2 – 2 шт., МПЗ-Уф – 1 шт., МПЗ-УУ2 – 1 шт. (поверенные);

- термометры: ТТЖ – М – 2 шт.; комплект термометров сопротивления КТПТР-01 (1 комплект) № 3955 Г, 3955 Х (поверенные);
- расходомер-счетчик: «Взлет – ЭР» № 1123688, «Взлет – ЭР» № 1126823 (поверенные);
- тепловычислитель: ТВ 7 № 20-107931 (поверенный).

9. Утепление зданий: удовлетворительное;

10. Герметизация теплового ввода: удовлетворительное;

11. Ответственный за эксплуатацию систем теплоснабжения зданий: заместитель директора по общим вопросам Шмаков Р.Г.;

12. Договор на теплоснабжение № 2-ТБ/2025/2 от 01.07.2025г.

При первичном осмотре выявлены следующие недостатки: _____

13. Наличие дебиторской задолженности (отдел энергосбыта): отсутствует.

Установленные настоящим актом недостатки потребитель обязан устранить к «__» _____ 2025г.

При условии устранения вышеуказанных недостатков система может быть допущена к подключению к тепловой сети ООО «ТеплоСетьСервис» .

Представители ООО «ТеплоСетьСервис»:

Главный инженер _____ Мельник А.А.

Представитель абонента: _____ Шмаков Р.Г.

Недостатки устранены, система абонента заполнена и считается принятой с «__» _____ 2025г.

Представители ООО «ТеплоСетьСервис»:

Главный инженер _____ Мельник А.А.

Представитель абонента: _____ Шмаков Р.Г.

Подачу тепловой энергии разрешаю (для юридических лиц):

Дата включения «__» _____ 2025г.